

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА  
от 13 июля 2005 г. N 398**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ  
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ДЕТЯМ-СИРОТАМ И ДЕТЯМ, ОСТАВШИМСЯ  
БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ  
И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,  
НЕ ИМЕЮЩИМ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

(в ред. постановлений Губернатора Владимирской области  
от 21.03.2006 N 209, от 26.04.2010 N 497)

В целях принятия дополнительных мер по обеспечению права детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение, во исполнение Закона Владимирской области от 03.12.2004 N 226-ОЗ "О государственном обеспечении и социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" постановляю:

(в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)

1. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований:

1.1. Предоставлять жилую площадь за счет средств областного бюджета детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющим закрепленного жилого помещения, в Порядке, установленном настоящим постановлением, согласно приложению.

(в ред. постановлений Губернатора Владимирской области от 21.03.2006 N 209, от 26.04.2010 N 497)

1.2. Обеспечить целевое использование средств из областного бюджета, выделенных на приобретение жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения.

(в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)

1.3. Направлять собственные доходы местных бюджетов на строительство и приобретение жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также дополнительно использовать собственные финансовые средства по исполнению мер социальной поддержки данной категории лиц.

2. Департаменту образования администрации области (М.В. Корешков):

2.1. Обеспечить перечисление средств областного бюджета бюджетам муниципальных образований, выделенных на приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения.

(в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)

2.2. Обеспечить контроль за целевым расходованием средств областного бюджета, выделенных на приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения.

(в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области С.А. Мартынова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области  
Н.В. ВИНОГРАДОВ

Приложение  
к постановлению Губернатора  
Владимирской области  
от 13.07.2005 N 398

**ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО**

БЮДЖЕТА ДЕТЯМ-СИРОТАМ И ДЕТЯМ, ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ  
БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,  
НЕ ИМЕЮЩИМ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

(в ред. постановлений Губернатора Владимирской области  
от 21.03.2006 N 209, от 26.04.2010 N 497)

1. Настоящий Порядок предоставления жилой площади за счет средств областного бюджета детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющим закрепленного жилого помещения (далее - Порядок), определяет обеспечение жильем помещением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в получении жилого помещения, путем предоставления жилого помещения по договорам социального найма.

(в ред. постановлений Губернатора Владимирской области от 21.03.2006 N 209, от 26.04.2010 N 497)

2. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющим закрепленного жилого помещения, в соответствии со статьей 57 Жилищного кодекса Российской Федерации жилое помещение предоставляется вне очереди по окончании пребывания их в образовательных и иных учреждениях, в том числе в учреждениях социального обслуживания, в приемных семьях, при прекращении опеки (попечительства), а также по окончании службы в Вооруженных Силах Российской Федерации или по возвращении из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы.

(в ред. постановлений Губернатора Владимирской области от 21.03.2006 N 209, от 26.04.2010 N 497)

3. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющие закрепленного жилья, обеспечиваются жилыми помещениями вне очереди по месту первичного выявления и устройства или по месту жительства в случае выявления в другой территории.

(п. 3 в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)

4. Органы местного самоуправления ежегодно в срок до 1 апреля направляют в департамент образования администрации области (далее - департамент образования) сведения о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, согласно приложению N 1 к Порядку.

(в ред. постановлений Губернатора Владимирской области от 21.03.2006 N 209, от 26.04.2010 N 497)

5. Департамент образования:

- на основании полученных сведений в срок до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует для распределения средств областного бюджета на очередной финансовый год сводный список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, по форме согласно приложению N 2 к Порядку. Сводный список для предоставления жилого помещения вне очереди формируется в хронологической последовательности в соответствии с частью 4 статьи 8 Закона Владимирской области от 03.12.2004 N 226-ОЗ "О государственном обеспечении и социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

(в ред. постановлений Губернатора Владимирской области от 21.03.2006 N 209, от 26.04.2010 N 497)

- определяет объем расходов на приобретение жилья с распределением средств муниципальным образованиям для включения в проект областного бюджета на соответствующий год.

6. Органы местного самоуправления приобретают жилье на первичном или вторичном рынке у физических и юридических лиц на условиях проведения конкурсных торгов. Жилое помещение должно соответствовать установленным санитарным и техническим требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта.

Не допускается приобретение жилого помещения, общая площадь которого дает основание для признания гражданина - получателя жилья нуждающимся в жилом помещении.

Срок подачи заявки на торги не должен превышать 10 календарных дней со дня доведения в установленном порядке уведомления по расчетам между бюджетами по межбюджетным трансфертам на приобретение жилых помещений.

(абзац введен постановлением Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)

7. Органы местного самоуправления вправе приобрести жилое помещение за счет собственных финансовых средств.

8. Балансодержателем приобретаемого жилого помещения за счет средств субвенций, выделяемых из областного бюджета, является орган местного самоуправления.

9. Приобретенное жилое помещение органами местного самоуправления передается детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору социального найма.

10. Органы местного самоуправления осуществляют учет расходования средств в соответствии с действующим законодательством и предоставляют в департамент образования ежеквартальный отчет об использовании средств субвенции. Форма отчета и срок их предоставления определяются департаментом образования.

Органы местного самоуправления несут ответственность за целевое расходование средств областного бюджета, выделенных на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, соответствие приобретаемых жилых помещений установленным санитарным и техническим правилам и нормам.

(абзац введен постановлением Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)

11. Органы местного самоуправления при высвобождении жилого помещения, приобретенного за счет субвенций областного бюджета и переданного детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору социального найма, перераспределяют его по договору социального найма только той же категории граждан.

Приложение N 1  
к Порядку

**СВЕДЕНИЯ  
О ДЕТЯХ-СИРОТАХ И ДЕТЯХ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,  
ЛИЦАХ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ, СТОЯЩИХ НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ  
В ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ**

1. Фамилия, имя, отчество лица, нуждающегося в предоставлении жилого помещения.
2. Состав семьи очередника, всего проживает.
3. Год и место рождения.
4. Место работы или род занятий.
5. Когда и где был выявлен как оставшийся без попечения родителей.
6. Адрес места жительства.
7. Занимаемая площадь.
8. Краткая характеристика жилой площади (общеежитие, комната, квартира, этажность, наличие водоснабжения, отопления, канализации, вентиляции, электроснабжения, туалета, ванной, балкона, лоджии, подсобных помещений и т.д.).
9. Дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении в органах местного самоуправления.
10. Номер очереди в органах местного самоуправления на получение жилой площади.
11. Стоимость 1 кв. м жилой площади в территории.
12. Норма предоставления жилой площади в территории.
13. Предполагаемый вариант приобретаемого жилого помещения (адрес, площадь, стоимость, уровень благоустройства).

Приложение N 2  
к Порядку

**СВОДНЫЙ СПИСОК  
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ  
ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ, СОСТОЯЩИХ НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ  
В ПОЛУЧЕНИИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА 1 ИЮНЯ \_\_\_\_\_ ГОДА**

(в ред. постановления Губернатора Владимирской области  
от 26.04.2010 N 497)

1. Фамилия, имя, отчество, год и место рождения лица, не имеющего закрепленного жилого помещения.  
(в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)
2. Состав семьи лица, не имеющего закрепленного жилого помещения.  
(в ред. постановления Губернатора Владимирской области от 26.04.2010 N 497)
3. Место работы или род занятий.
4. Когда и где был выявлен как ребенок-сирота, ребенок, оставшийся без попечения родителей.
5. Адрес места жительства.
6. Дата постановки на учет в органах местного самоуправления на предоставление жилого помещения.
7. Стоимость 1 кв. м жилой площади в территории.
8. Норма предоставления жилой площади в территории.
9. Предполагаемый вариант приобретаемого жилого помещения (адрес, площадь, стоимость, уровень благоустройства).